

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
18-02-2019

4945  
- 75

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
stečajni sudac

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA  
u predmetu 12.St – 73/00

priloga x 2

U prilogu podneska dostavljam tekst oglasa za prodaju nekretnina - zemljišta koje se nalaze u zoni građevinskog područja naselja na predjelu Močila, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, sve KO Jesenice, općina Dugi Rat, (8.oglašavanje) koji će biti objavljen u Jutarnjem listu dana 17. veljače 2019. godine, kao i na stranicama [www.hgk.hr](http://www.hgk.hr) i [www.sudačka-mreža.hr](http://www.sudačka-mreža.hr).

U prilogu podneska dostavlja se i tekst oglasa objavljenog u Jutarnjem listu dana 4. studenog 2018. godine (7. oglašavanje). U ostavljenom roku po navedenom oglasu nije zaprimljena niti jedna ponuda.

U Splitu, 14. veljače 2019.

Trgovačko-turistička  
banka d.d.  
"u stečaju"  
SPLIT

Dr.sc. Jasenka Bubić, dipl.oec.  
Stečajni upravitelj:

Na temelju Odluke skupštine vjerovnika od 29.11.2016. god., u stečajnom postupku na dužnikom Trgovačko-turistička banka d.d. u stečaju, Split, Manderova 12, OIB 29066819732, koji stečajni postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem 12. St-73/00, stečajni upravitelj objavljuje oglas za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju, Split.

I.PREDMET PRODAJE: nekretnine - zemljišta koje se nalaze u zoni građevinskog područja naselja na predjelu Močila, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, sve KO Jesenice, općina Dugi Rat označenih kao: 1. k.č.z. 5327 (novi broj u katastru 5869) površine 372 m<sup>2</sup>, ZU 1502; 2. k.č.z. 5340/1 (novi broj u katastru 5868/1), površine 324 m<sup>2</sup>, ZU 1502; 3. k.č.z. 5340/3 (novi broj u katastru 5868/4) površine 70 m<sup>2</sup>, ZU 1502; 4. k.č.z. 5341 (novi broj u katastru 5868/2), površine 664 m<sup>2</sup>, ZU 2483; 5. k.č.z. 5332/1 (novi broj u katastru 5863/1), površine 149 m<sup>2</sup>, ZU 2483; 6. k.č.z. 5340/2 (novi broj u katastru 5868/3) površine 76 m<sup>2</sup>, ZU 2483; 7. k.č.z. 5299 (novi broj u katastru 7681) površine 136 m<sup>2</sup>, ZU 2484; 8. k.č.z. 5343/3 (novi broj u katastru 5861), površine 160 m<sup>2</sup> (dvor površine 125 m<sup>2</sup> i zgrada površine 35 m<sup>2</sup>), ZU 2484.

II.UVJETI I NAČIN PRODAJE: Nekretnine se prodaju kao cjelina, po početnoj cijeni koja iznosi 518.726,05 kn i ne mogu biti prodane za manju cijenu (8. oglašavanje). Procijenjena prometna vrijednost po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Frani Reiđ dipl. ing. građ. iz Splita (EL.br.PPVZ – 02/2013. rujan 2013. - str.10. i 27.02.2017.g) iznosila je 1.618.100,80 kn. Prodaja nekretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja, s rokom dostave ponude 30 dana od objave oglasa. Ponude se dostavljaju na adresu Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju Split, Manderova 12. Porez na promet nekretnina, kao i ostale poreze i troškove koje terete prodane nekretnine plaća kupac. Prodaja se obavlja po načelu «viđeno-kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se prihvatiti. Ponuditelji mogu biti fizičke i pravne osobe, prema važećim propisima Republike Hrvatske za stjecanje prava vlasništva na nekretninama. Zakašnjele i nepotpune ponude, te ponude podnesene protivno uvjetima iz ovoga oglasa neće se razmatrati. Stečajni upravitelj zadržava pravo neprihvatanja niti jedne zaprimljene ponude.

Tekst oglasa objavljen je na e- Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na stranicama [www.hgk.hr](http://www.hgk.hr), [www.sudačka-mreza.hr](http://www.sudačka-mreza.hr) i dnevnom listu Jutarnji list. Informacije na broj 0911500095.

U Splitu, 14. veljače 2019.